

مقررات اقامتگاه جمعی

برای اقامتگاه های جمعی پناهنده ها، عودت کننده ها و افراد دیگری که از خارج به کشور آمده اند و خانواده های آنها مطابق § 1 بند 1 جمله 2 قانون براندنبورگ.

1 محلات اقامت جمعی و ساکنان و بازدید کنندگان آنها

- 1 اقامتگاه های جمعی در منطقه براندنبورگ که مطابق قانون ثبت پناهنده های براندنبورگ موجود اند، توسط شهرستان اودر-شپری جهت اسکان موقت پناهنده ها، عودت کننده ها و افراد دیگری که از خارج به کشور آمده اند و خانواده های شان مورد استفاده قرار دارد.
- 2 ساکنین اشخاصی اند که جهت اسکان در اقامتگاه جمعی معرفی گردیده است.
- 3 بازدید کننده کسی است که بدون معرفی نامه می خواهد وارد اقامتگاه شود.

2 اداره اقامتگاه مشترک

- 1 اجراء امور اقامتگاه مجموعی توسط کارمندان اقامتگاه که از طرف آمریت هایم توظیف گردیده اند، صورت میگیرد.
- 2 اداره مطابق مقررات هایم اجراء مینماید و تدابیر اتخاذ میکند. همچنان شهرستان میتواند وظیفه اجراء امور در مورد پناهنده ها، عودت کننده ها و مهاجرین از خارج کشور و خانواده هایشان را به اتحادیه های غیر وابسته و ادارات مسسول امنیتی موظف در هایم واگذار شود.
- 3 ساکنان و بازدید کننده ها مکلف به پیروی از تمام مواد این مقررات و اطاعت بدون تاخیر از دستورات اداره میباشند.

3 محل اقامت و تجهیزات، مصرف انرژی

- 1 اداره تمام ساکنین تازه وارد را در یک اقامتگاه معین معرفی میکند و این ساکنین میتوانند در آن محل جایجا شوند.
- 2 تمام ساکنان بزرگسال و یا هر خانواده هنگام ورود به اقامتگاه، در صورت لزوم یک کلید خانه را اخذ مینماید، که این کلید مالکیت شهرستان اودر-شپری باقی میماند و هنگام انتقال از هایم باید واپس داده شود. در صورت مفقود شدن کلید میتوان شخص مذکور مجبور به پرداخت پول کلید گردد..
- 3 اشخاص مجرد حق ادعای اختصاص یک اتاق یکنفری را ندارند.
- 4 اتاقهای محل اقامت و میلمان و سایر وسایل باید با دقت نگهداری شوند. تجهیزات موجوده و میلمان را نمیتوان خود سرانه از اقامتگاه دور کرد. آوردن تجهیزات و وسایل الکترونیکی شخصی در اقامتگاه بدون اجازه اداره هایم ممنوع است.

5 هرگاه شخصی بعد از اتمام مناسبت در هایم اشیای شخصی اش را در آنجا ترک میکند، این اشیا برای حداکثر مدت 3 ماه نگهداری می شوند. پس از این دوره، اشیاء با بی ارزشی آشکار از بین می رود؛ در غیر این صورت با توجه به مقررات قانونی قابل اجرا، استفاده و یا به حراج گذاشته میشود. لباس، کفش، لباس زیر، و غیره ممکن است به دلایل بهداشتی، بلافاصله نابود و از بین برده شود.

6 برق، آب و مرکز گرمی یا شفاژ باید با صرفه جویی استفاده گردد.

4 ورود به آپارتمان

1 ساکنان باید هر زمانی و یا بوقت قبلاً تعیین شده، امکان دسترسی و ورود به آپارتمان را به کارمندان اداره مهیا کنند و به ایشان اجازه دخول در آپارتمان شان را دهند.

2 کارمندان اداره اجازه دارند که هرزمانی در آپارتمان شما را باز کنند و داخل آپارتمان گردند بخاطر یکه:

(الف) جابجا کردن شخصی به سرعت،

(ب) به دلیل دفع خطر،

(ج) به منظور بررسی حضور افراد غیر مجاز و حذف ایشان.

3 در صورت خطر خشونت و یا نشانه جرائم دیگر، ممکن است اداره برای جلوگیری از جرم و جنایت کمک پولیس را سازماندهی بتواند.

5 عدم خشونت

1 رفتار سرکش و توهین به کارکنان، بخصوص بی احترامی به کارکنان زن، و هم اتاقی تحمل نخواهد شد.

2 از تمام ساکنان تقاضا میگردد تا بخاطر زندگی باهمی اجتماعی بیکدیگر احترام متقابل داشته باشند.

3 استفاده از خشونت فیزیکی یا روانی مغایر با این اصل است و ممکن است به ممنوعیت فوری اقامتگاه منجر شود.

6 همکاری در تمیزکاری و دیگر امورات اقامتگاه

1 تمام ساکنین باید اتاقهای محل اقامت شان را لا اقل هفته یکبار تمیز نمایند. همچنان میتوان از ساکنین تقاضا گردد. که در پاک کاری اتاق های مورد استفاده جمعی مانند آشپزخانه، دهلیز، زینه ها توالت و مانند ان سهم گیرند.

2 اتاق لباسشویی، مخزن آب، مجاری ابریز، اتاقهای دوش، جای خشک کردن لباس و امثال آنها بایست بعد از استفاده توسط ساکنین همان محل تمیز گردند. انسداد و بندش مجاری ابریز را فوراً باید مرفوع کرد. در صورتی که این کار ناممکن باشد، باید به اداره اطلاع داد.

- 3 زباله باید فقط در زباله دانی های معین شده جمع گردد و نباید در توالت، در آب رو ظرفشویی و یا در آبریز تخلیه گردد. اطراف زباله دانی باید تمیز نگهداشته شود.
- 4 قالین، فرش، دنده های فرش و لباس ها فقط در صحن حویلی تکانه میشود.
- 5 لباس باید فقط در جا های تعیین شده خشک گردد. هموار کردن و یا آویزان کردن لباس بر پنجره یا کلکین و یا گذاشتن تناب لباس خشک کن پیشروی کلکین مجاز نیست.
- 6 ساحات مورد استفاده ترافیک و پارکینگ جهت تدابیر امنیتی از وقوع حریق برای مقاصد پیشبینی شده مورد استفاده قرار میگیرند. در صورت لزوم نظر به تقاضای اداره باید تخلیه گردند.
- 7 همه ساکنان موظف اند که جهت پیشبرد منظم امورات هابم دستورالعمل های اداره را بدون کمی و کاستی دنبال کنند.
- 8 مقررات ایمنی آتش نشانی نسب شده در ساحه باید رعایت شود

7 تعهدات گزارش از ساکنان

- 1 مطالبی که باید به فوراً به اداره گزارش شوند:
 - الف) آتش سوزی، خطر آتش سوزی
 - ب) بیماری های عفونی و همه گیر
 - ج) حشرات مضر
 - د) شکل گیری قارچ یا پوپنک
 - ه) اجرای عمل جرمی در اقامتگاه، به خصوص حمله، تجاوز جنسی، تجاوز، سرقت، آسیب های جنایی، در اختیار داشتن مواد مخدر و قاچاق آن،
 - ج) آسیب در ساختمان ها، به ویژه در گرمایش، لوله کشی و سیستم های الکتریکی و همچنین میلمان خانه.
- 2 همچنین باید فوراً به اداره گزارش شود:
 - الف) هر گونه تغییر در وضعیت حقوقی پناهنده ها
 - ب) هر تولد، ازدواج، مرگ، تغییر نام و غیره

8 ممنوعیت

1 این امر به ویژه ممنوع است:

- الف) حمل و نقل، و ذخیره سلاح و دکوراسیون و اسباب بازی سلاح ها و استفاده از آنها،
- ب) هر گونه رفتار که امنیت یا نظم عمومی یا آرامش داخلی در اقامتگاه را اختلال کرده باشد یا میتواند اختلال کند،
- ج) قرار دادن و انبار وسایل مانند دوچرخه، کالسکه، جعبه، میلمان، و غیره در راهروها و دالان یا دهلیز،
- د) قرار دادن وسایل نقلیه موتور سیکل های بزرگ و کوچک در پله ها، راهروها و یا دالان و یا اتاقها،
- ه) اختلال استراحت شبانه از ساعت (22.00 الی 6.00 بجه) و سر و صدا ی اختلال کننده در طول روز
- ح) سیگار یاسگرت کشیدن در اتاق نشیمن و یا اتاق خواب و در دستشویی، در آشپزخانه و در اتاقهای مشترک،
- ر) استفاده ا آتش مشتعل و نگهداری مواد قابل اشتعال یا مواد و مایعات سمی،
- س) تغییرات خودسرانه ساختاری و تخریکی، به ویژه به گرمایش یا مرکز گرمی، و یا تاسیسات الکتریکی و نصب و راه اندازی سیستم های آنتن و ماهواره ،
- ش) بهره برداری از دستگاه های الکتریکی خصوصی که با استانداردهای ایمنی در حال حاضر مطابقت نمیکند،
- ع) مصرف بیش از حد برق، آب و حرارت یا مرکز گرمی،
- غ) ارائه کالا و یا هر نوع و هر شکل تبلیغات تجارتي،
- ف) جابجا سازی و رهبری و کار برد هر نوع صنایع دستی ویا تجاری و یا کار های دیگر،
- ق) آماده کردن مواد غذایی در اتاق نشیمن و یا اتاق خواب،
- ک) فروش الکول و یا مصرف بیش از حد آن و استفاده از مواد مخدر،
- گ) هر گونه فعالیت سیاسی تبلیغات مذهبی و یا حزبی،
- ل) نگهداری حیوانات
- م) هر گونه تبلیغات مذهبی و فعالیت سیاسی
- ن) بهره برداری از دستگاه های الکتریکی، به خصوص ماشین لباسشویی، داش یا اجاق برقی، و غیره بدون نظارت.

2 اداره میتواند بخاطر تامین نظم و امنیت و حفظ آرامش در هایم ممنوعیت های اضافی را در هر زمان اتخاذ کند.

9 بازدید کننده گان/ مهمانان

- 1 هرگاه بازدید کننده ای یک فرد مقیم در اقامتگاه را شخصاً میشناسد و یا از اقارب وی میباشد و یا با او مناسبت خانوادگی میداشته باشد، میتواند بعد از گرفتن اجازه اداره از ساعت 8.00 تا 22 بجه در اقامتگاه بماند. او موظف است در صورت درخواست کارت شناسایی اش را به مسولین اداره نشان دهد. هرگاه کارت شناسایی اش را نشان نداد، اداره میتواند از او تقاضای ترک نمودن فوری اقامتگاه را کند.
- 2 بازدید کننده هاییکه با هیچیک از ساکنین اقامتگاه ارتباط خویشاوندی ویا خانوادگی ندارند و ایشان را شخصاً نمیشناسند، میتوانند تنها در صورت اخذ اجازه مقامات اداری در اقامتگاه داخل شوند و آنجا بمانند، امتیاز گرفتن حق اجازه را هیچکس ندارد. آخرین وقت اجازه ساعت 22.00 همان روز ختم میشود. این بازدید کننده ها مکلف اند که در صورت درخواست اداره در هر زمانی کارت شناسایی خود را برایشان نشان دهند.
- 3 همسر و فرزندان ساکنین می توانند در حالات انفرادی در صورت موجود بودن جای خالی اجازه به دست آوردن اقامت حداکثر 7 روز در اقامتگاه را حاصل کنند. در این صورت بازدید کنندگان مکلف به پرداخت هزینه استفاده از اقامتگاه میباشند.
- 4 اداره میتواند در هر زمانی اجازه بازدید و سپری کردن شب را لغو نماید.

10 غیابت موقت

- 1 ساکنان که مایل به اقامت بیش از 24 ساعت خارج از اقامتگاه میباشند، باید تا ساعت 12.00 روز قبلی، آدرس محلی را که در آنجا میتوان ایشان را پیدا نمود، به اداره اطلاع دهند.
- 2 غیابت با توجه به برنامه ریزی اشغال محل اقامت مشترک برای حداکثر یک هفته مجاز است.
- 3 اداره میتواند بطور استثنا برای دو هفته اجازه غیابت توزیع کند.
- 4 بازگشت باید بالافاصله به اداره اطلاع داده شود.

11 فسخ اسکان در اقامتگاه

پس از اتمام رهایش در اقامتگاه باید ساکنان محل را تخلیه و تمیز تسلیم دهند، تجهیزات و اشیایی را که اخذ کرده اند، کلید ها را به تعدادی که بدست آورده اند، به شکل منظم وایس کنند و اقامتگاه جمعی را ترک کنند.

12 نقض مقررات اقامتگاه

هرگاه از مقررات اقامتگاه تخطی صورت گیرد، برای مجرم مطابق § 11 قانون نامه شهرستان اودر- شپیری در موارد استفاده از اقامتگاه های جمعی، انجمن های آپارتمان ها و خانه های موقت برای مسکن موقت پناهندگان، عودت کنندگان و مهاجران و خانواده های آنها (قانون نامه اسکان) مورخ 12/06/2016 به عنوان قانون نامه جرایم از پنج ایرو تا هزار ایرو جریمه تعیین تعیین شده میتواند.

13 انفاذ

- 1 این مقررات هایم از تاریخ 01/04/2017 مری الاجرا است.
- 2 همزمان با آن مقررات هایم فعلی از اعتبار ساقط است.

نام خانوادگی یا تخلص: _____

نام: _____

احتمالاً نام تولد: _____

تاریخ تولد: _____

آگاهی:

من بدین وسیله تصدیق مینمایم که در مورد مقررات اقامتگاه های مجموعی برای پناهنده ها، عودت کننده ها، و اشخاص دیگری که از خارج مراجعت کرده اند و خانواده های شان مطابق پاراگراف 11 بند 1 جمله 2 قانون ثبت پناهنده ها ی براندنبورگ مورخ 01.04.2017 اطلاع حاصل کردم.

مقررات مندرجه آنرا فهمیدم

.....
(مقررات مندرجه آنرا فهمیدم)